



**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH TANDAS
LELAKI, TANDAS PEREMPUAN, TANDAS
OKU DAN KERJA-KERJA LAIN YANG
BERKAITAN DI ARAS 1 BLOK SETIA
PERKASA 9 DAN BLOK SETIA PERKASA 1,
KOMPLEKS SETIA PERKASA, PUTRAJAYA**

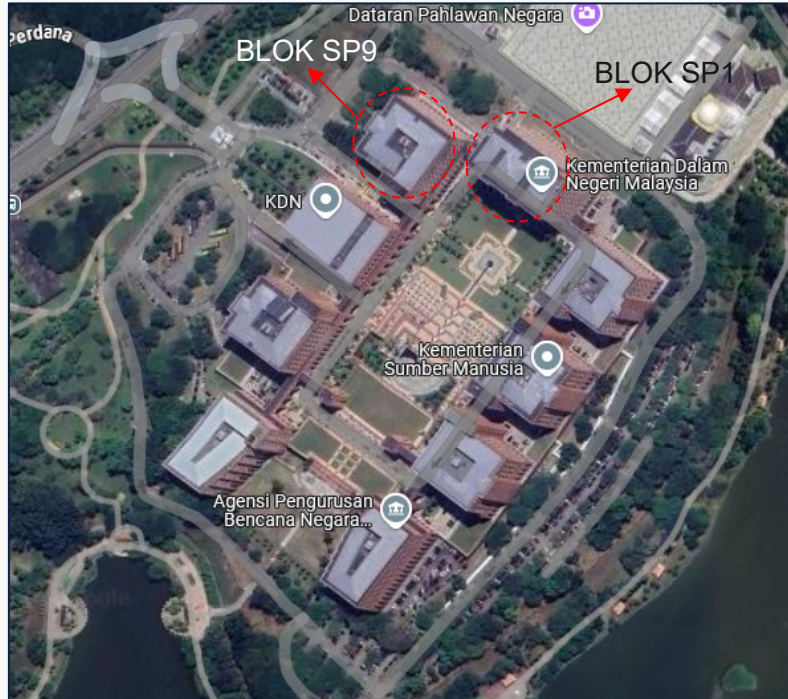
NO. SEBUTHARGA : JKR/WPP/Q/6/2025

TARIKH IKLAN : 6 JANUARI 2025

TARIKH TUTUP : 16 JANUARI 2025



LOKASI BANGUNAN



ALAMAT:

KOMPLEKS SETIA PERKASA (KOMPLEKS D),
PERSIARAN SULTAN SALAHUDDIN ABDUL
AZIZ SHAH, PRESINT 1, 62300 ,
WILAYAH PERSEKUTUAN PUTRAJAYA





MAKLUMAT BANGUNAN

BLOK	KEMENTERIAN / JABATAN
SP 1	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP2	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP3	KEMENTERIAN SUMBER MANUSIA (KESUMA)
SP4	KEMENTERIAN SUMBER MANUSIA (KESUMA)
SP5	JABATAN PERDANA MENTERI (JPM)
SP6	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP7	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP8	AUDITORIUM
SP9	KEMENTERIAN DALAM NEGERI (KDN)
SP10	KAFETERIA / DEWAN SERBAGUNA

TARIKH-TARIKH PENTING SEBUTHARGA



7 – 8/1/2025

**MOHON
SEBUTHARGA**



9 -10/1/2025

**MENERIMA KATA
LALUAN**

Penyebutharga yang berkeelayakan akan menerima kata laluan dan pautan untuk memuat turun dokumen sebutbarga



16/1/2025

**TUTUP
SEBUTHARGA**



**TIDAK LEWAT DARI
JAM 12.00 TGH HARI
16/1/2025**

**ALAMAT
PENGHANTARAN**

Peti Sebutbarga
Bahagian Kontrak Dan Ukur
Bahan,
JKR Wilayah Persekutuan
Putrajaya,
Aras 2, Blok F7, Kompleks F
Pusat Pentadbiran Kerajaan
Persekutuan, 62000, Putrajaya



SYARAT-SYARAT KELAYAKAN



CIDB

Kontrak-Kontraktor yang
berdaftar dengan CIDB



GRED

G2



PENGKHUSUSAN

B28



ALAMAT PENDAFTARAN

- Selangor : Hulu Langat, Sepang
- Wilayah Persekutuan Putrajaya

RINGKASAN SKOP

01

KEHENDAK PERMULAAN & KERJA-KERJA AWALAN

02

KERJA-KERJA MEROBOH

03

KERJA-KERJA SIVIL

04

KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL

05

MISCELLANEOUS

01

KEHENDAK PERMULAAN & KERJA-KERJA AWALAN

1. Bon Pelaksanaan
2. Insurans
3. Akta keselamatan Sosial Pekerja 1969 (PERSESO)
4. Penyediaan papan tanda projek, keselamatan dan perlindungan tapak kerja
5. Penyediaan Jadual Program Kerja
6. Katalog / Sampel bahan / Mock-Up / Shop Drawing / Kaedah kerja / Cadangan Rekabentuk
7. Laporan Kemajuan Kerja termasuk gambar
8. Pemeriksaan, Pengujian dan Pentauliahan
9. Penyediaan Dokumen Siap Kerja dan Lukisan Terbina (*As-Built Drawing*)
10. Kerja-kerja pembersihan dan melupus barang-barang daripada tapak

02

KERJA-KERJA MEROBOH

1. Kerja-kerja membuka, meroboh, menanggal dan melupuskan jubin lantai dan jubin dinding .
2. Kerja-kerja membuka, meroboh, menanggal dan melupuskan siling.
3. Kerja-kerja membuka, meroboh, menanggal dan melupuskan pintu termasuk rangka pintu, kubikel tandas serta aksesori berkaitan.
4. Kerja-kerja membuka, meroboh, menanggal dan melupuskan sistem perpaipan dan sistem sanitari serta peralatan sanitari beserta penyambungan.

03

KERJA-KERJA SIVIL

1. Kerja-kerja membekal dan memasang jubin lantai dan jubin dinding baharu.
2. Kerja-kerja membekal dan memasang siling baharu.
3. Kerja-kerja membekal dan memasang pintu dan kerangka pintu baharu, kubikel tandas baharu termasuk aksesori berkaitan.
4. Kerja-kerja membekal dan memasang sistem perpaipan dan sistem sanitari baharu serta kelengkapan sanitari dan aksesori berkaitan.
5. Kerja-kerja tambahan bagi membekal dan memasang *shower set* beserta penyambungan di tandas-tandas berkaitan

04

KERJA-KERJA MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL

1. Kerja-kerja menggantikan, membekal dan memasang soket dan suis baharu
2. Kerja-kerja menggantikan, membekal dan memasang lampu *downlight* baharu.
3. Kerja-kerja menggantikan, membekal dan memasang *speaker* baharu.
4. Kerja-kerja menggantikan, membekal dan memasang *return air grille, motor exhaust fan* baharu.

05

MISCELLANEOUS

1. Kerja-kerja tambahan yang diperlukan bagi membaikpulih tandas lelaki, tandas perempuan dan tandas OKU.



TEMPOH SIAP KERJA

Tempoh siap kerja bagi sebutharga ini adalah tidak melebihi
LIMA BELAS (15) MINGGU

SPEKIFIKASI TEKNIKAL

- STANDARD SPECIFICATION FOR BUILDING WORKS 2020



GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK



TANDAS LELAKI



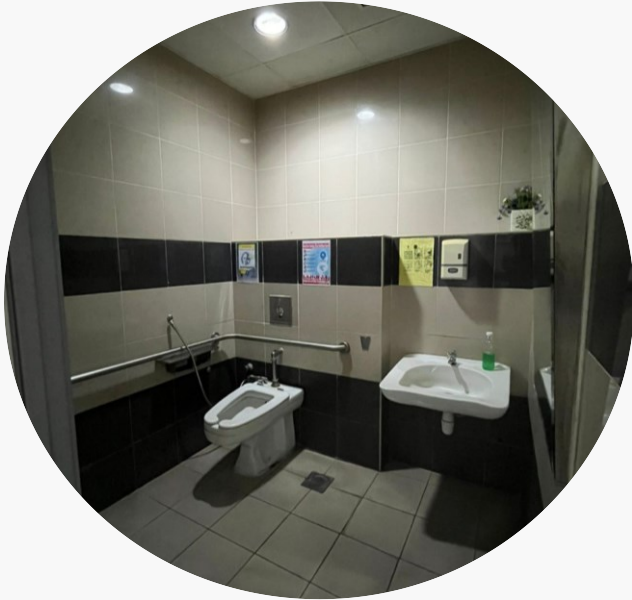
GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK



TANDAS PEREMPUAN



GAMBAR SEDIA ADA DI TAPAK



TANDAS OKU



**JIKA TERDAPAT SEBARANG PERTANYAAN,
SILA HUBUNGI**



**NUR WAHIDA BINTI
BAKHTIAR**

JURUTERA AWAM
03-8885 6832
nurwahida@jkr.gov.my



**MOHD AMIRUL ANUAR BIN
ABD AZIZ**

PENOLONG JURUTERA MEKANIKAL
03-8885 6866
amirulanuar@jkr.gov.my



**SEKIAN
TERIMA KASIH**

